

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA GUGEȘTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 71
Din 22 septembrie 2023.

Privind punerea la dispoziția Societații Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A in calitate de operator al Sistemului Național de Transport (SNT) gaze naturale cu titlu gratuita terenului necesar amplasării instalației de racordare si SRMP, precum și acordarea in condițiile legii a dreptului de uz și dreptul de servitute pentru acest teren de catre comuna Gugești, judetul Vrancea

Primarul comunei Gugești, județul Vrancea

Avand in vedere:

- Contractul de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru ADI URECHEȘTI-POPEȘTI-GUGEȘTI nr.82/2023 care cuprinde in aria de acoperire si comuna Gugești,
 - Avizul de principiu nr. 63684/24.08.2021, eliberat de Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale „Transgaz”SA,
 - Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre prin care se propune punerea la dispoziția Societații Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ" S.A in calitate de operator al Sistemului Național de Transport (SNT) gaze naturale cu titlu gratuit a terenului necesar amplasării instalației de racordare, precum și acordarea in condițiile legii a dreptului de uz și dreptul de servitute pentru acest teren de catre comuna Gugești, judetul Vrancea
 - Raportul de specialitate și avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
 - Prevederile Ordinului nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
 - Prevederile art. I alin (1) din OUG nr. 40/2022 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de investiții "Anghel Saligny" și pentru modificarea art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" și ale anexei acesteia potrivit carora a fost aprobată finanțarea prin program a proiectului „Infiintare sistem inteligent de distributie a gazelor naturale in comunele Urechesi, Gugesti si Popesti, judetul Vrancea“;
- În conformitate cu prevederile:
- art. 100 pct.58¹, art.104 alin.1 , alin.1¹,alin.1², alin.2 din Legea nr. 123/2012, legea energiei electrice si a gazelor naturale, precum si cu prevederile HOTĂRĂRII nr. 209 din 3 aprilie 2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
 - art. 108 alin (1) , art 109 si 130 alin (2)lit.h) din Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice si a gazelor naturale, precum si de prevederile HOTĂRĂRII nr. 209 din 3 aprilie 2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
 - art 349 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică
 - art. 861 alin (3) și 874 din Noul Cod civil,

- art.1 alin.(2) ,art.2,art.3,art.6,art.40,art.41,art.42 alin.(4) si art. 82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative,cu modificarile si completarile ulterioare;
 - art.1,art.4 lit.b) si art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica , cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin.(1), alin. (2), lit. d) și alin. (7) lit. n) și art. 139, art.196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Primarul comunei Gugesti, județul Vrancea,

PROPUNE:

Art.1. (1)Aprobarea punerii la dispoziția Societații Naționale de Transport Gaze Naturale “TRANSGAZ” S.A in calitate de operator al Sistemului Național de Transport (SNT) gaze naturale,,cu titlu gratuit,a terenului necesar amplasării instalației de racordare si SRMP , cu respectarea cerințelor legale, de catre comuna Gugești, judetul Vrancea.

(2) *Terenul precizat la alin (1) in suprafață de 2849 mp , este liber de sarcini si este proprietatea comunei Gugești, fiind indentificat prin carte funciară nr. 54690 din 20 octombrie 2023.*

(3) *Punere la dispoziție a terenurilor cu titlu gratuit se face in conformitate cu prevederileart 349 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu disp art. 861 alin (3) si art. 874 din Codul civil si cu prev art. 130 alin (2)lit.h) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare*

Art.2. Destinația bunului: Terenul pus la dispozitie conform punctelor de mai sus va servi scopului de implementare a proiectului ,” Infiintare sistem inteligent de distributie a gazelor naturale in comunele Urechesti, Gugesti si Popesti, judetul Vrancea“ de catre ADI. URECHESTI-POPESTI-GUGESTI – componenta SRMP TRANSGAZ

Art.3. Durata pentru care se acordă folosința gratuită – este durata contractului de concesiune nr.82/2023 încheiat de ADI URECHESTI-POPESTI-GUGESTI, respectiv 49 de ani.

Art.4. Termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului – la predarea amplasamentului pentru realizarea lucrarilor de executie a instalației de racordare si SRMP

Art.5. Obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară – sunt cele prevazute la art 350 alin (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si cele prevazute in Legea nr. 123/2012 actualizată a energiei electrice si a gazelor naturale si cele din contractul de concesiune.

Art.6. Entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale

Cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale vor fi asigurate de catre beneficiar

Art.7. Modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Angajare a răspunderii se face in cazul nerespectarii prevederilor prezentei hotarâri si ale legislatiei incidente.

Sancțiunile sunt cele prevazute la la art 352 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Art.8 Se avizează - conform dispozițiilor art. 109 din Legea nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de uz și dreptul de servitute al operatorului sistemului de transport asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, precum și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităților, pe durata lucrărilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare și de întreținere a capacităților respective, pentru:

(i) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării sau modernizării obiectivelor/sistemelor;

(ii) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

(iii) dreptul de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;

(iv) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

(v) dreptul de acces la utilitățile publice

Art.9 Primarul comunei Gugesti va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, in calitate de imputernicit in cadrul ADI.URECHESTI-POPESTI-GUGESTI prin votul sau.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică,de către secretarul general al comunei Gugești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gugești, compartimentului contabilitate,financiar,buget și compartimentului achiziții publice și Prefectului județului Vrancea și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primărie și în Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet www.primariagugesti.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Vasile Vatră

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Victoria Răducă